

Komendant Wojewódzki Policji
w Gdańsku
Sekcja Zamówień Publicznych
znak sprawy – 99/2017
Cp.2380.1-99/2017

Gdańsk, dnia 08 listopada 2017 roku

.....
..... wg rozdzielnika.....
.....

**dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę siedziby Komisariatu
Policji GDYNIA – WITOMINO wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Gdyni przy ul. Chwarznieńskiej/
Staniszewskiego (dz. Nr ew. 5236 obręb 0011)
ogłoszenie o zamówieniu BZP 609200-N-2017 z dnia 30.10.2017r.**

Zamawiający - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 Ustawy – Prawo zamówień publicznych informuje, że od potencjalnego Wykonawcy wpłynęły n.w. pytania, na które poniżej udziela odpowiedzi:

PYTANIA:

Pytanie nr 1

Ze względu na bardzo trudne warunki gruntowe Zamawiający przewidział wykonanie ścianki szczelnej o długości 15mb.

Proszę o wskazanie miejsca, w którym ma być wykonana ściana szczelna, brak jest tej informacji w dokumentacji projektowej a występuje w przedmiarach.

Pytanie nr 2

Proszę o podanie czy właściwe jest wykonanie ścianki szczelnej w ilości 15mb według Wykonawcy powinna ona być wykonana na całym obwodzie wykopu lub co najmniej na odcinku 35mb. Czy w cenie ryczałtowej ująć wykonanie ścianki szczelnej po całym obwodzie wykopu?

Pytanie nr 3

W Przedmiarze uwzględniono wycinkę drzew o znaczących przekrojach pni. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o decyzję administracyjną dot. wycinki drzew oraz o zestawienie lub rysunek z inwentaryzacji drzewostanu na działce, z oznaczeniem drzew przeznaczonych pod wycinkę.

Pytanie nr 4

W Przedmiarze uwzględniono wbijanie i wyciąganie ścianek szczelnych o długości 15m i głębokości 5m. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej, z której wynika konieczność ich zastosowania.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innego rozwiązania wzmocnienia ścian wykopu/obniżenia zwierciadła wody niż grodzice stalowe?

Pytanie nr 6

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób należy wykonać posadzkę na gruncie: w projekcie jest mowa o betonie B20 zbrojonym włóknem szklanym, natomiast w Przedmiarze występuje beton B20 zbrojony włóknem polipropylenowym.

Pytanie nr 7

Zgodnie z opisem warstw posadzki na gruncie (3.1, 3.2) w Opisie Technicznym, jako ocieplenie należy zastosować styropian EPS200 gr. 15 cm + styropian EPS100 gr. 5cm do rozprowadzenia instalacji. Na przekrojach w projekcie architektury widoczne są natomiast dodatkowo oznaczenia warstw posadzki 3.1* i 3.2*, gdzie na rysunku nie widać warstwy izolacji gr. 15cm, a poziom płyty posadzkowej jest podwyższony o 10 cm. Podobnie w Przedmiarze izolację ze styropianu EPS200 o gr. 15cm ujęto jedynie dla części pomieszczeń piwnicy. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o uzupełnienie dokumentacji o opis warstw wykończeniowych posadzek oznaczonych, jako 3.1* i 3.2*.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, iż w ofercie należy uwzględnić wykonanie izolacji cieplnej posadzek kondygnacji nadziemnych ze styropianu EPS100 gr. 5cm oraz izolacji akustycznej z mat

dźwiękochłonnych o łącznej grubości 1cm, zgodnie z projektem, a nie, jak to ujęto w Przedmiarze zastosowanie jedynie styropianu EPS100 gr. 6cm.

Pytanie nr 9

Na rysunku przekrojów B1.1, B1.2 uwidoczniono fragment stropu docieplonego od spodu warstwą wełny mineralnej gr. 5cm na poziomie piwnicy. Zgodnie z opisem technicznym warstwa ta występuje jedynie w dachu lekkim nad kotłownią gazową (poz. 1.4) na pierwszym piętrze. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

ODPOWIEDZI:

Ad. 1, 2 i 4

Ścianka szczelna pojawiła się w przedmiarach jako zabezpieczenie wykopu po stronie północnej, gdzie budynek jest 4,5m od granicy działki, żeby uniknąć ewentualnego wejścia z wykopem na działkę sąsiednią. Ścianka nie jest konieczna ze względów konstrukcyjnych. Sposób zabezpieczenia wykopu leży po stronie Wykonawcy.

Ad. 3

Inwentaryzacja drzewostanu oraz rysunek z inwentaryzacji w załączeniu do niniejszego pisma.

Ad. 5

Sposób zabezpieczenia wykopu leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innego rozwiązania wzmocnienia ścian wykopu/obniżenia zwierciadła wody niż grodzice stalowe pod warunkiem uzgodnienia i zaakceptowania zaproponowanego rozwiązania przez inspektora nadzoru.

Ad. 6

Beton zbrojony włóknami polipropylenowymi.

Ad. 7

Grubości ocieplenia posadzki na gruncie są zróżnicowane i należy wykonać je zgodnie z projektem. Gwiazdką oznaczono posadzki z 5cm styropianu do rozprowadzenia instalacji i 5cm jako izolacji termicznej.

Ad. 8

Należy uwzględnić układ bez mat akustycznych i zastosować styropian gr. 6cm.

Ad. 9

Należy wykonać zgodnie z rys. aP-3 projektu wykonawczego architektury.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

ST. SPECJALISTA
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP w Gdańsku

Ewa Samulak-Augustyn

Prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania czytelnego pisma na nr faksu lub adres e-mail.

Wyk. w 1 egz.:

Zamieszczono na stronie internetowej: www.pomorska.policja.gov.pl,

Przesłano na adresy email Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Podpisany oryginał dokumentu znajduje się u Zamawiającego!

- wjazd na teren
- wjazdy do garaży
- ilość kondygnacji nadziemnych
- smietnik
- kl
- klata schodowa
- rzędne projektowanego terenu
- rzędna arch=rzędna bezwzględna
- drogi
- chodniki
- teren zielony



PRZECIĄGA SIECI, ZAJĄD Z CHODNIKEM
POZA OBRYSEM DZIAŁKI WG ODBRĘCNEGO OPRACOWANIA

±0.00=157.40 mm

Inwestor
Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
ul. Okopowa 15, Gdańsk 80-819

KWADRATURA
biuro@kwadratura.waw.pl
biuro, ul. Książęcego 45c lok. 4, Warszawa 02-611
tel. 662 782 709

Architektura
mgr inż. arch. Agnieszka Bojdecka
mgr inż. arch. Barbara Słowińska
mgr inż. arch. Paweł Kubacz
mgr inż. arch. Anna Kuchowicz
inż. arch. Paweł Świerka
Sprawdzający
mgr inż. arch. Barbara Kaszyńska-Wrósek
mgr inż. arch. Szymon Szczęsny

temat
Budowa nowej siedziby Komendy Policji Gdynia-Witominie
ul. Chwarsznieńska/ Stanisławskiego Gdynia-Wiczlino
działka o nr ew. 5236 z obręb. 0011 Chwarszno-Wiczlino

faza
branża
PROJEKT BUDOWLANY
architektura

tytuł rys.
PZT-GOSPODARKA DRZEWOSTANEM
DRZEWA POWYŻEJ 50CM OBRWODU

data
28.07.2017
skala
1:500
nr rys.
pz-1

TABELA 1

INWENTARYZACJA DRZEWOOSTANU

na działce 5236 z obrębu 0011 Chwarzno – Wiczlino.

Lp.	nazwa gatunku drzewa	obwód pnia na wys. 5cm	numer działki
1	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	44	5236
2	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	97	5236
3	Grab zwyczajny (<i>Carpinus betulus</i> L.)	32	5236
4	Morwa biała (<i>Morus alba</i> L.)	38+53+40+52	5236
5	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	49	5236
6	Morwa biała (<i>Morus alba</i> L.)	30+38	5236 w granicy
7	Morwa biała (<i>Morus alba</i> L.)	83+64+42	5236
8	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i>)	72	5236 w granicy
9	Jabłoń (<i>Malus</i> Mill.)	57+86+94+112+57	5236
10	Orzech (<i>Juglans</i> L.)	35+38	5236
11	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	64	5236
12	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	38	5236
13	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	49	5236
14	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	30	5236
15	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	49	5236
16	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	35	5236
17	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	29	5236
18	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	38	5236
19	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	45	5236
20	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	43	5236
21	Grab zwyczajny (<i>Carpinus betulus</i> L.)	24	5236
22	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	119+78+82+76+166	5236
23	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	55	5236
24	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	1107+88+80	5236
25	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	99	5236
26	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	49	5236
27	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	133+78	5236
28	Śliwa (<i>Prunus</i> L.)	39+44+47+38+49	5236
29	Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.)	42	5236
30	Śliwa (<i>Prunus</i> L.)	23+36+30 rosochata	5236
31	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	78	5236
32	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	42	5236
33	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	56 sucha	5236
34	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	75	5236
35	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	84+103	5236
36	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i>)	98	5236

37	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	78+99+58+76	5236
38	Grab zwyczajny (<i>Carpinus betulus</i> L.)	36	5236
39	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	37	5236
40	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	79	5236
41	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	112+128	5236
42	Grab zwyczajny (<i>Carpinus betulus</i> L.)	29+31	5236
43	Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.)	42	5236
44	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	48	5236
45	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	40	5236
46	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	57	5236
47	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	63+42	5236
48	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	39	5236
49	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	55	5236
50	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	49	5236
51	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	52	5236
52	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	43	5236
53	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	47	5236
54	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i>)	49	5236
55	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	58	5236
56	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	83	5236
57	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	97	5236
58	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i>)	49 roschaty, bez pnia	5236
59	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	42	5236
60	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	42+74	5236
61	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	78	5236
62	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	139	5236
63	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	53	5236
64	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	83+76	5236
65	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	69	5236
66	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	53	5236
67	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	32	5236
68	Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.)	148	5236
69	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	38	5236
70	Klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	30	5236
71	Klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	32	5236 w granicy
72	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	43	5236
73	Jabłoń (<i>Malus</i> Mill.)	38	5236
74	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	39	5236
75	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	45	5236
76	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	53+57+95	5236
77	Grab zwyczajny (<i>Carpinus betulus</i> L.)	46	5236
78	Wiśnia (<i>Cerasus</i> L.)	55+61 sucha	5236

TABELA 2

Drzewa do pozwolenia na wycinkę
na działce 5236 z obrębu 0011 Chwarzno – Wiczlino.

Drzewa usuwane z uwagi na kolizje z projektowanym zagospodarowaniem działki

lp	nr wg inwentaryzacji zieleni	nazwa gatunku drzewa	obwód pnia na wys. 5cm	numer działki
1	4	<u>Morwa biała</u> (<i>Morus alba</i> L.)	38+53+40+52	5236
2	7	<u>Morwa biała</u> (<i>Morus alba</i> L.)	83+64+42	5236
3	9	<u>Jabłoń</u> (<i>Malus</i> Mill.)	57+86+94+112+57	5236
4	11	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	64	5236
5	23	<u>Wiśnia</u> (<i>Cerasus</i> L.)	55	5236
6	24	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	1107+88+80	5236
7	25	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	99	5236
8	27	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	133+78	5236
9	33	<u>Wiśnia</u> (<i>Cerasus</i> L.)	56 sucha	5236
10	34	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	75	5236
11	35	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	84+103	5236
12	40	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	79	5236
13	41	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	112+128	5236
14	46	<u>Wiśnia</u> (<i>Cerasus</i> L.)	57	5236
15	47	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	63+42	5236
16	49	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	55	5236
17	51	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	52	5236
18	55	<u>Wiśnia</u> (<i>Cerasus</i> L.)	58	5236
19	56	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	83	5236
20	57	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	97	5236
21	60	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	42+74	5236
22	61	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	78	5236
23	62	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	139	5236
24	63	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	53	5236
25	65	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	69	5236
26	66	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	53	5236
27	68	Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.)	148	5236
28	76	<u>Wiśnia</u> (<i>Cerasus</i> L.)	53+57+95	5236
29	78	<u>Wiśnia</u> (<i>Cerasus</i> L.)	55+61 sucha	5236
30	82	<u>Jabłoń</u> (<i>Malus</i> Mill.)	59 rosochata	5236
31	83	<u>Jabłoń</u> (<i>Malus</i> Mill.)	53 rosochata	5236

Legenda:

drzewa do wycięcia o obwodzie pnia ponad 50cm

KWADRATURA
sp. z o.o.

ul. Krasickiego 45c lok. 4, 00-611 Warszawa
www.kwadratura.waw.pl

KRS: 0000580941 REGON: 362756424 NIP: 5213709653

TABELA 3
Drzewa zachowane
na działce 5236 z obrębu 0011 Chwarzno – Wiczlino.

Lp	nr wg inwentaryzacji zieleni	nazwa gatunku drzewa	numer działki
1	1	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	5236
2	2	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	5236
3	5	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	5236
4	6	<u>Morwa biała</u> (<i>Morus alba</i> L.)	5236
5	8	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i>)	5236
6	22	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	5236
7	29	Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.)	5236
8	31	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	5236
9	36	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i>)	5236
10	37	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.)	5236
11	64	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	5236
12	70	Klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	5236
13	71	Klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	5236
14	81	Klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i> L.)	5236
15	84	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	5236
16	85	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	5236
17	86	Brzoza brodawkowata (<i>Betula pendula</i>)	5236

Legenda:

drzewa do pozostawienia

KWADRATURA
 sp. z o.o.

ul. Krasickiego 45c lok. 4, 00-611 Warszawa
www.kwadratura.waw.pl

KRS: 0000580941 REGON: 362756424 NIP: 521370000

TABELA 4
Nasadzenia zastępcze
na działce 5236 z obrębu 0011 Chwarzno – Wiczlino.

Planuje się wykonanie 52 sztuki nasadzeń zastępczych na działce własnej.

W części północnej zasadzonych zostanie 28 sztuk klonu zwyczajnego 'Globosum' głównie wzdłuż ogrodzenia w odległości 2 metrów od granicy działki. Gatunek ten jest wolno rosnący, naturalnie formuje koronę w kształt kuli osiąga wysokość 5 metrów.

W części południowej zasadzonych zostanie 24 sztuk jarzębiny zwyczajnej odmiany 'Fastigiata', która rośnie wolno, osiągając wysokość około 8 metrów i 1,5-2 m szerokości. Drzewa planuje się posadzić wzdłuż ogrodzenia w części południowej i środkowej.

Lp	nazwa gatunku drzewa	numer działki
1-28	Klon zwyczajny(Globosum) –szt.28	5236
26-52	Jarzębina zwyczajna (Fastigiata)- szt.24	5236

KWADRAT
sp. z o.o.

ul. Krasińskiego 45c lok. 4, 00-611 Wars.
www.kwadratura.waw.pl

KRS: 0000580941 REGON: 362756424 NIP: 52